PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FRIAS

Em atenção ao estabelecido pelo **Acordão 2622/2013 - TCU** - Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI
Administração Central	**4,12**	OK	**22,00%**
Seguros e Garantias	**0,5**	OK	**CONDIÇÃO**
Riscos	**0,80**	OK	**OK**
Despesas Financeiras	**1,10**	OK	
Lucro	**8**	OK	
Imposto: PIS	**0,65**	OK	
Imposto: COFINS	**3,00**	OK	
Imposto:ISS (mun)	**2,00**	OK	

OBS: As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei n° 12844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíqota no item impostos

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

TIPO DE OBRA	1.Quartil	2.Médio	3.Quartil
Pavimentação com Pedras Irregulares na Linha Lageado Felicio	19,60%	20,97%	24,23%

PARCELA DO BDI	1.Quartil	2.Médio	3.Quartil
Administração Central	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantias	0,32%	0,40%	0,74%
Riscos	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	1,02%	1,10%	1,21%
Lucro	6,64%	7,30%	9,40%
PIS, COFINS E ISS	Conforme legislação específica		

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

AC =	taxa de administração central
S =	taxa de seguros
R =	taxa de riscos
G =	taxa de garantias
DF =	taxa de despesas financeiras
L =	taxa de lucro/remuneração
I =	taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)

MARLON MULLER:09512565994

Assinado de forma digital por MARLON MULLER:09512565994
Dados: 2026.01.08 11:42:49 -03'00'